

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Учебный Центр Профессиональной Подготовки»
(ООО «УЦПП»)

СОГЛАСОВАНО

На заседании методического совета

Приказ № 6 от «10» 01 2018

ООО
"УЦПП"

Подписано цифровой подписью: ООО "УЦПП"
DN: 1.2.643.100.4=120A30323734393134323436,
1.2.643.100.3=120B3035383438393233313037,
1.2.643.100.1=120D31313630323830303732373837
,
1.2.643.3.131.1.1=120C38363033303838333532343
2, c=RU, st=02 Республика Башкортостан, l=УФА
ГОРОД, street=МЕНДЕЛЕЕВА УЛИЦА, ДОМ 21,
ОФИС 24, o=ООО "УЦПП", cn=ООО "УЦПП",
title=ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР,
givenName=Лариса Ришатовна, sn=Смирнова
Дата: 2025.08.21 16:33:03 +05'00'

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «УЦПП»
Л.Р.Смирнова
«10» 01 2018 года



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Сметное дело с изучением программы ГРАНД-Смета версия 8.1»

СРОК ОБУЧЕНИЯ: 72 часа

ФОРМА ОБУЧЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ

г. УФА
2018 г.

Пояснительная записка

Дополнительная профессиональная программа (Сметное дело с изучением программы ГРАНД-Смета версия 8.1) разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

В программе изложены формы и методы организации обучения, количество учебных часов, необходимых для изучения программы в целом и каждой темы в отдельности.

1.2. Характеристика вида профессиональной деятельности

1.2.1. Область деятельности слушателя, прошедшего обучение по дополнительной профессиональной программе (Сметное дело с изучением программы ГРАНД-Смета версия 8.1), включает:

- умение проводить анализ сметно-договорной документации;
- умение самостоятельно определять цену строительной продукции;
- умение составлять сметную документацию, отвечающую действующим стандартам.

1.2.2 Объектами профессиональной деятельности являются:

- положения системы ценообразования;
- состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ и т.д.);

- решение практических задач с использованием ПК «ГРАНД-Смета»;

- операции с документами: экспертиза сметы, автоматический пересчет сметы.

1.2.3 Слушатель, успешно завершивший обучение по данной программе, должен решать следующие задачи в соответствии с видами профессиональной деятельности:

- использовать программные продукты МГК Гранд, в том числе Программный Комплекс «Гранд-Смета»;
- основы функционирования строительной отрасли в РФ;
- нормативно-правовые акты, регулирующие строительную отрасль в РФ;
- принципы разработки архитектурно-планировочных решений зданий и сооружений с учетом их назначения, расположения и конструктивных особенностей;
- особенности ценообразования в строительстве;

1.3. Трудоёмкость обучения

Аудиторная учебная нагрузка - 72 часа.

1.4. Форма обучения

Форма обучения – очная, очно-заочная.

В учебном плане содержится перечень тем с указанием объемов времени, отводимых на их освоение, включая объемы времени, отводимые на теоретическое и практическое обучение.

В учебно-тематическом плане по учебному предмету раскрывается последовательность изучения разделов и тем, указывается распределение учебных часов по темам. Образовательная программа рассчитана на 72 учебных часа.

Учебные группы создаются численностью до 10 человек. Учебный процесс проходит в очной форме обучения в дневное и вечернее время не более 6 часов.

Основными методами проведения учебного процесса являются лекции, практические занятия, контрольные работы и самостоятельная подготовка.

Учет посещаемости занятий, успеваемости и пройденных тем ведется преподавателями в соответствующей учетной документации.

Обучение включает теоретические, практические занятия и самостоятельную подготовку. Продолжительность учебного часа теоретических и практических занятий - 1 академический час (45 минут).

Занятия по дисциплине должны проводиться в кабинете, оборудованном необходимыми устройствами и наглядными пособиями, которые позволят обучающимся усвоить содержание рабочей программы.

Результаты экзамена оформляются протоколом, подписываются председателем и членами квалификационной комиссии. На основании протокола лицам, сдавшим экзамены, выдается удостоверение установленного образца.

УЧЕБНО - ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

«Сметное дело с изучением программы ГРАНД-Смета версия 8.1»

Цель: повышение уровня знаний в области сметно-договорной документации.

Категория слушателей: работники ЖКХ (работникам управляющих компаний, ТСЖ), студентам строительных факультетов, профессионалы в сфере ремонта и строительства.

Срок обучения: 72 часа, 10 рабочих дней, первый - пятый день обучения – теоретическое обучение, шестой - десятый день обучения – практическое обучение, итоговый зачет.

Режим занятий: 8 акад. часов в день

Форма обучения: очная, очно-заочная

№	ТЕМЫ	Кол-во часов
1	Особенности ценообразования в строительстве. Состав сметной стоимости строительства.	2
2	Общие понятия о сметном нормировании.	4
3	Определение сметной стоимости материалов.	4
4	Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин.	2
5	Определение сметных затрат по оплате труда.	2
6	Порядок и правила выполнения расчетов объемов работ.	2
7	Сметная стоимость СМР. Состав прямых затрат. Накладные расходы. Сметная прибыль.	6
8	Индексация сметной стоимости.	6
9	Лимитированные затраты.	6
10	Методы определения сметной стоимости строительной продукции. Базисно-индексный метод, ресурсный метод, ресурсно-индексный метод, аналоговый метод.	6
11	Общие правила и основные требования к определению объема строительных и ремонтных работ.	6
12	Виды сметной документации. Объектная смета. Сводный сметный расчет.	2
13	Расчеты за выполненные работы. Акты о приемке выполненных строительных и ремонтных работ КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, отчет формы М-29 списанных строительных материалов.	8
14	Программный комплекс «ГРАНД-Смета», версия 8.1. Составление локальных сметных расчетов.	8
13	Зачет	8
	Всего:	72 часа

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

Тема 1. Работа с нормативной базой:

- Как открыть нормативную базу;
- Как выбрать нужную нормативную базу;
- Как открыть сборник расценок;
- Как посмотреть информацию по расценкам в сборнике;
- Как открыть техническую часть сборника нормативной базы;
- Как найти расценку в нормативной базе?

Тема 2. Работа с локальной сметой:

- Формирование базы смет в составе программы;
- Ввод и добавление позиций в смету;
- Применение коэффициентов в позиции сметы;
- Работа с ресурсами в смете;
- Действия с видами работ;
- НР и СП;
- Работа с коэффициентами к итогам сметы;
- Работа с индексами перевода в текущие цены;
- Ввод лимитированных затрат, налогов и обязательных платежей;
- Выделение позиций;
- Копирование и вставка;
- Выявление ошибок при составлении сметы.

Тема 3. Ресурсный метод расчета:

- Как ввести или изменить текущие цены ресурсов в смете;
- Как загрузить текущие цены в смету из ценника;
- Как работает автозагрузка цен в параметрах сметы.

Тема 4. Инструменты программы «Гранд-смета» в редакции 8.1, обеспечивающие расчеты с новыми подходами.

- Обновлённый интерфейс;
- Вставка изображений в позиции сметы с дальнейшим сохранением их внутри файла с документом;
- Получение формы КС-3 по стройке/объекту/сметам;
- Новый сводный документ "Сводка затрат" с детализированным расчетом стоимости по объекту, в том числе с учетом актов выполненных работ;
- Сравнение расценки по всем подключённым в программе нормативным базам;
- Поиск ресурса из расценок в нормативной базе;
- Задание общего количества ресурса в ресурсной части позиции сметы.

Тема 5. Автоматизация работы при помощи возможностей программы «Гранд-смета»:

- Переменные;
- Идентификаторы;
- Гранд-Калькулятор;
- Связка объемов работ в позициях сметы при помощи ссылок;
- Горячие клавиши и др.

Тема 6. Учет выполненных работ:

- Как создать новый акт;

- Как выбрать для работы конкретный акт;
- Как создать смету на основе акта.

Тема 7. Формирование выходных форм:

- Вывод документов на печать
- Что нужно сделать для того, чтобы при выводе сметы (акта) на печать автоматически заполнялись титульные данные и подписи? и т.д.

Тема 8. Работа со сводным сметным расчет:

- Как создать новую объектную смету (сводный сметный расчет);
- Как добавить в сводный сметный расчёт итоги по локальным и объектным сметам?
- Как задать номер главы сводного сметного расчёта
- Куда должна быть внесена итоговая стоимость по локальной смете?
- Как автоматически учесть изменения в исходных локальных сметах при составлении сводного сметного расчёта?
- Как добавлять лимитированные затраты в ОС и ССР?
- Как выполнить в ОС и ССР перевод в текущие цены?)

Тема 9. Практические занятия.

Зачет

Проверка знаний по сметному делу.

Итоговый контроль знаний осуществляется в форме выполнения тестового задания. Итоговый контроль успеваемости слушателей является одной из составляющих оценки качества усвоения образовательных программ и имеет целью обеспечение максимальной эффективности учебного процесса, повышение мотивации к учёбе, упорядочение знаний учебной дисциплины и систематизации полученных знаний, умений, и навыков.

Условия реализации образовательной программы

Материально-техническое обеспечение программы

Для организации успешной работы необходимо иметь оборудованное помещение (кабинет), в котором представлены в достаточном объёме наглядно-информационные материалы, оборудование для практических занятий, компьютеры, хорошее освещение.

Оснащение учебного кабинета:

- Стол преподавателя – 1 шт.;
- Стол ученический – 4 шт.;
- Шкаф – 1 шт.;
- Доска магнитно-маркерная – 1 шт.;
- Мультимедийное оборудование, телевизор – 1 шт.;
- Ноутбук – 5 шт.;
- МФУ-1 шт.;
- Наглядные пособия – 5 шт., видеоматериалы- 20 шт. дисков
- Огнетушитель порошковый-1 шт.

Ресурсное обеспечение:

- Технические средства обучения
- Интернет-ресурсы.

Кадровые условия реализации программы

Преподаватели должны иметь высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование по направлению подготовки «Образование и педагогика» или в области, соответствующей преподаваемому предмету, без предъявления требований к стажу работы либо высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование по направлению деятельности в образовательном учреждении без предъявления требований к стажу работы и повышение квалификации не менее 16 часов по направлению подготовки «Образование и педагогика».

Критерии оценки

В качестве критериев оценки результатов тестирования выбраны следующие:

- а) высокий уровень усвоения знаний – 95 – 100 % правильных ответов;
- б) средний уровень усвоения знаний – 80 – 95 % правильных ответов;
- в) низкий уровень усвоения знаний – ниже 80 %.

Сметная прибыль – это:

- 1) сумма денежных средств, необходимая для осуществления проекта в соответствии с проектными материалами
- 2) сумма средств, необходимых для покрытия отдельных (общих) расходов строительно-монтажных организаций
- 3) стоимость удорожания работ в зимнее время, стоимость временных зданий и сооружений

Сметная цена материалов – это:

- 1) стоимость франко-строительная площадка
- 2) отпускная плюс транспортные расходы
- 3) оптовая цена плюс заготовительно-складские работы

Какие затраты учитываются в единичных расценках?

- 1) прямые (сметная стоимость материалов и машин, заработная плата)
- 2) накладные
- 3) прочие затраты

Какие затраты включаются в локальные сметы и сметные расчеты?

- 1) накладные, сметная прибыль
- 2) прямые, накладные, сметная прибыль
- 3) прямые, транспортные

Сметная стоимость

- 1) сумма денежных средств, необходимая для осуществления проекта в соответствии с проектными материалами
- 2) сумма денежных средств, включающая оптовые цены и транспортные расходы
- 3) сумма денежных средств, утвержденная заказчиком

Какой метод определения цены на строительную продукцию не существует?

- 1) Ресурсный
- 2) Аналоговый
- 3) Сметный

Ресурсный метод:

- 1) на использовании системы текущих и прогнозных индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне
- 2) используются стоимостные данные по ранее построенным или запроектированным аналогичным зданиям и сооружениям
- 3) калькулирование в текущих (прогнозных) ценах и тарифах ресурсов

Цена возможной реализации:

- 1) расходы по приведению их в пригодное для использования состояние и доставка в места складирования
- 2) затраты на управление, обслуживание рабочих, организацию производства работ
- 3) доставка в места складирования

Из чего складывается сметная цена механизмов?

- 1) данные о времени использования, - цена 1 маш/час
- 2) данные о времени аренды, - цена 1 маш/час
- 3) данные о времени использования и аренды, - цена 1 маш/час

Что лежит в основе расчета «нормативная выработка» и «трудоемкость процесса»?

- 1) ФОТ
- 2) норма времени (по ЕНиР, СНиП)
- 3) сроки выполнения работ

Из чего складывается сметная цена на материалы, изделия, конструкции?

- 1) внешнеторговой цены (таможенной стоимости), таможенных платежей, транспортировке и реализации, НДС
- 2) внешнеторговой цены (таможенной стоимости), таможенных платежей, прочих расходов по закупке, транспортировке и реализации
- 3) внешнеторговой цены (таможенной стоимости), таможенных платежей, прочих расходов по закупке, транспортировке и реализации, НДС

Сметную себестоимость строительно-монтажных работ определяют:

- 1) по локальной смете
- 2) по глобальной смете
- 3) по объектной смете

Какой принят порядок начисления накладных расходов на общестроительные работы?

- 1) в процентах от прямых затрат
- 2) в процентах к основной заработной плате рабочих; (% от ФОТ)
- 3) в процентах от затрат на машины и механизмы

Базисно-индексный метод:

1) на использовании системы текущих и прогнозных индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне

2) используются стоимостные данные по ранее построенным или запроектированным аналогичным зданиям и сооружениям

3) сочетание ресурсного метода с системой индексов на ресурсы, используемые в строительстве

Накладные расходы учитывают:

1) все расходы на оплату труда рабочих

2) затраты по накладной

3) увеличенные затраты строительно-монтажных организаций, связанные с созданием общих условий производства, его обслуживанием

Список литературы

1. Арdziнов В.Д. Ценообразование и составление смет в строительстве, 2006
2. Барановская Н.И., Основы сметного дела в строительстве, 2005 г.
3. Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело, 2010 год. 352 стр.
4. Дзюбанов Е.Б. Гранд-Смета. Руководство пользователя -М.:ООО «Гранд», 2016. – 666 с.
5. Ильин В.Н., Сметное ценообразование в строительстве, 2011. -318с.
6. Комаровский П.Е. Составление смет на общестроительные и специальные работы. Справочное пособие.
7. Либерман И.А. Техническое нормирование, оплата труда и проектно-сметное дело в строительстве, 2010 г. 400 с.
8. Попова Е.Н. Проектно-сметное дело, 2009 г. -287с.